



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-11/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 232,14
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,32	53,78	9	484,06
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,15	15,60	9	140,44
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	9	56,40
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,37	416,62	9	3 749,55
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,69	193,23	9	1 739,05
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,32	1 009,61	1	1 009,61
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	1,91	580,83	1	580,83
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	20	571,20
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	21,77	87,08	20	1 741,60
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,45	29,25	4	117,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,45	19,80	4	79,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	390,00	0,45	175,50	4	140,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,34	22,10	16	353,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,43	18,92	17	321,64
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,48	187,20	14	2 620,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,78	115,70	3	347,10
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	1,93	84,92	2	169,84
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	390,00	2,16	842,40	3	1 263,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,24	115,20	5	576,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,24	139,20	5	696,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,46	12,88	20	257,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 200,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 533,03
Ремонт кровли оцинк. железом (прим.) (заменял черепицу на козырьке 2-го под.)		шт	1,00	533,03	0,00	533,03
Услуги АГП (обследование бетонных балок)		час	2,50	1 600,00	0,00	4 000,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,17	12 016,17
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,30	35,35	293,48
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,99	381,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	3 191,75	3 191,75
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	986,00	2,64	2 603,04
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	900,24	900,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,64	6 216,57
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

51 247,06

- Всего за период с **01.11.2021г.** по **30.11.2021г.** выполнено работ на общую сумму **51 247,06** (Пятьдесят одна тысяча двести сорок семь рублей 06 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалиева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

